**Какие изменения законодательства коснулись распоряжения средствами материнского капитала на улучшение жилищных условий в 2018 году? Отвечает помощник прокурора Курского района Авдеева Д.С.:**

В соответствии с ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» лица, получившие сертификат, могут распоряжаться средствами материнского (семейного) капитала в полном объеме либо по частям по следующим направлениям: 1) улучшение жилищных условий; 2) получение образования ребенком (детьми); 3) формирование накопительной пенсии для женщин, перечисленных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Федерального закона; 4) приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов; 5) получение ежемесячной выплаты в соответствии с Федеральным законом "О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей".

Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий утверждены Постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Постановлением Правительства РФ от 31.05.2018 № 631 внесены изменения в пункт 3 Правил.

Так, средства материнского капитала теперь можно направлять на погашение "жилищного" кредита, вне зависимости от даты его предоставления. Ранее граждане не могли направить средства материнского капитала на уплату основного долга и процентов по кредитам (займам), выданным на погашение кредитов (займов), предоставленных после возникновения у них права на дополнительные меры господдержки. Таким образом, в настоящее время погасить кредит средствами материнского капитала можно, даже если он оформлен после рождения второго (либо последующего) ребенка.