 **10.04.2023**

**В Курской области приступили к единому циклу государственной кадастровой оценке объектов капитального строительства**

В 2023 году на территории Курской области проводится государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства и машино-мест.

*«Филиалом ППК «Роскадастр» по Курской области сформирован перечень подлежащих массовой оценке объектов недвижимости (объекты капитального строительства) в количестве более 878 тысяч. Теперь в отношении этих объектов в рамках государственной кадастровой оценки будет определена кадастровая стоимость, после чего сведения поступят в филиал и будут внесены в ЕГРН»,* - сообщил замруководителя Управления Росреестра по Курской области Александр Емельянов.

В течение года процесс проведения государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства можно отслеживать на [сайте](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO)Росреестра в информационном ресурсе «Фонд данных государственной кадастровой оценки». Для поиска достаточно кадастрового номера объекта.

*«Важным этапом ГКО, проведенной ОБУ Центр государственной кадастровой оценки Курской области» (ОБУ «ЦГКО»), становится предварительный отчет. В установленные законом сроки он должен быть размещен на сайте бюджетного учреждения, а также предоставлен в Росреестр (о чем региональная власть также обязана проинформировать граждан)»,* - отметила заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» Людмила Иванова.

Для правообладателей объектов важно не пропустить этап ознакомления с проектом отчета. В данном случае закон дает право любым лицам представить замечания к проекту отчета, в том числе по определению кадастровой стоимости конкретного объекта недвижимости.

По истечении срока подачи замечаний к промежуточным отчетным документам подать обращение об исправлении ошибок можно непосредственно в ОБУ «ЦКГО» или МФЦ, направить почтой с уведомлением о вручении либо через Интернет.